



УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель директора  
ООО «СБ Строитель»

Ал.В. Бобров

(по доверенности от 22.12.2016 г., удостоверенной  
Сергиной Н.А., нотариусом Ставропольского района  
Самарской области, зарегистрированной в реестре за  
№ 4-3465)

«07» июля 2017 года

### Изменения в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ № 3

В соответствии со ст. 19 Федерального Закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Общество с ограниченной ответственностью «СБ Строитель» вносит следующие изменения в Проектную декларацию (редакцию от 12.01.2017 г.) на строительство Объекта: **«12-ти этажный жилой дом с техническим этажом и нежилыми помещениями, поз. 38»**, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0301166:4581 по адресу (местоположение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, в мкр. 3 «Северный», состоящий из 3 подъездов (секций) и 2 этапов строительства:

1) **«12-ти этажный жилой дом с техническим этажом и нежилыми помещениями, поз. 38. 1 этап строительства»** (второй и третий подъезды жилого дома) по строительному адресу: Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, Центральный район, улица Александра Кудашева, дом № 102;

2) **«12-ти этажный жилой дом с техническим этажом и нежилыми помещениями, поз. 38. 2 этап строительства»** (первый подъезд жилого дома) по строительному адресу: Самарская область, город Тольятти, Центральный район, в мкр. 3 «Северный»:

1. Раздел 5. «О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства» изменить и изложить его в следующей редакции:



5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы – <b>Ассоциация «СредВолгСтрой»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик – <b>6315946530</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – <b>№ С-027-63-0960-63-290617</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – <b>29.06.2017 г.</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик – <b>Ассоциация</b>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	Нет	

2. Раздел 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» изменить и изложить его в следующей редакции:

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата – <b>30.06.2017 г.</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – <b>прибыль 558,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – <b>100 013,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – <b>17 946,00 тыс. руб.</b>

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригиналы проектной декларации и настоящих изменений находятся в офисе ООО «СБ Строитель».

ООО «СБ Строитель» публикует настоящие изменения в проектную декларацию на сайте **жк-романовский63.рф** в соответствии, в порядке и на условиях, установленных требованиями Федерального Закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Опубликованы на сайте **жк-романовский63.рф** 07 июля 2017 года.

Заместитель директора ООО «СБ Строитель»

(по доверенности от 22.12.2016 г., удостоверенной Сергиной Н.А.,  
нотариусом Ставропольского района Самарской области,  
зарегистрированной в реестре за № 4-3465)

А.В. Бобров

